



# Marktgemeinde Bad Pirawarth

2222 Bad Pirawarth, Prof. Knesl-Platz 1, Bez. Gänserndorf

Tel.: 02574/2340 Fax: 02574/2340-9  
Email: [gemeinde@badpirawarth.gv.at](mailto:gemeinde@badpirawarth.gv.at)  
Internet: [www.badpirawarth.at](http://www.badpirawarth.at)

## VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die SITZUNG des  
GEMEINDERATES

am 06.04.2022 in Bad Pirawarth  
Beginn: 19:00 Uhr  
Die Einladung erfolgte am 30.03.2022 durch E-mail.

### ANWESEND WAREN:

Bürgermeister OSR Kurt Jantschitsch	Vizebgm. Florian Lehner
-------------------------------------	-------------------------

### Die Mitglieder des Gemeinderates

GGR Verena Gestaltner	GGR Andrea Grames
GR Ing. Franz Staudigl	GR Harald Strobl
GR Bettina Gaismayer	GR Ing. Martin Huber
GR Johann Rumpler	
GGR Patrick Graf	
GR Ernst Friedl	GR Renate Kumpan
GR Gabriela Zillinger	GR Michaela Weißenbeck
GR Stefan Braun	GR Bernhard Halbetel

### ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

Hoi Helga	
-----------	--

### ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

GR Heinz Hickl	GGR Gerhard Kothmayer
GR Martin Parth	

### NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

--	--

Vorsitzender: Bürgermeister OSR Kurt Jantschitsch

Die Sitzung war öffentlich. TOP 1-7  
Die Sitzung war nicht öffentlich: TOP 8  
Die Sitzung war beschlussfähig

Gemäß § 46 Abs. 3 NÖ GO 1973 wurde ein Dringlichkeitsantrag eingebracht, der von Bürgermeister Kurt Jantschitsch verlesen wird.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge dem Dringlichkeitsantrag stattgeben und die Tagesordnung mit dem Punkt 4a „Grabungsarbeiten und Verlegung der Straßenbeleuchtung und Verlegung eines Minirohrverbandes für Glasfaser Kirchengasse im Zuge der EVN Arbeiten“ ergänzen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

### **Tagesordnung**

1	Genehmigung des Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 03.03.2022
2	Bericht Prüfungsausschuss
3	Rechnungsabschluss 2021
4	Konzepterstellung Öffentliche Beleuchtung und Optimierung nach vorgegebenem Leitbild, Kirchengasse, Obere und Untere Hauptstraße, Bindergasse
4a	Grabungsarbeiten und Verlegung der Straßenbeleuchtung und Verlegung eines Minirohrverbandes für Glasfaser Kirchengasse im Zuge der EVN Arbeiten
5	Beauftragung Reinigung und Restaurierung Knesl-Plastiken
6	Pachtverträge
7	Mitteilungen des Bürgermeisters
8	Personalangelegenheiten (nicht öffentlich)

### **VERLAUF DER SITZUNG**

Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

**TOP 1: Genehmigung des Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 03.03.2022**

Das Protokoll gilt als genehmigt, nachdem keine schriftlichen Einwendungen erfolgt sind.

**TOP 2: Bericht Prüfungsausschuss**

Der Bürgermeister OSR Kurt Jantschitsch erteilt dem Vorsitzenden des Prüfungsausschusses, Herrn GR Ernst Friedl, das Wort. Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat den schriftlichen Bericht über das Ergebnis der letzten Prüfung vom 01.04.2022 zur Kenntnis. Es war tagfertig gebucht, Belege und Kassa wurden geprüft. Es gab keine Beanstandungen. Der

Rechnungsabschluss 2021 wurde ebenfalls geprüft und es wurden keine Mängel festgestellt. Der Bericht wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

Bürgermeister OSR Kurt Jantschitsch dankt für den Bericht.

### **TOP 3: Rechnungsabschluss 2021**

Der Entwurf des Rechnungsabschlusses für das Haushaltsjahr 2021 ist in der Zeit vom 09.03.2022 – 06.04.2022 im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht aufgelegt. Die Auflegung wurde öffentlich kundgemacht. Jeder im Gemeinderat vertretene Wahlpartei wurde eine Ausfertigung des Entwurfes übermittelt. Schriftliche Stellungnahmen wurden keine eingebracht.

Erträge Ergebnishaushalt	€ 4.499.432,11
Aufwendungen Ergebnishaushalt	€ 4.686.449,04
Saldo Nettoergebnis	€ -187.016,93

Das kumulierte Haushaltspotential weist ein positives Ergebnis in der Höhe von € 63.162,29 auf.

### **Größere Investitionen im Jahr 2021**

**Straßenbau:** rd. € 200.000,00  
**Straßenbeleuchtung** rd € 84.000,00  
**Ankauf Fahrzeuge Bauhof** rd € 135.000,00  
**Wasserleitungssanierungen** rd € 148.000,00  
**Kanalsanierungen** rd € 450.000,00

Schuldenstand per 31.12.2021	€ 4.451.281,79
Tilgungen	€ 222.779,43

Die Abschreibungen betragen € 965.549,50

Aufgrund einer Novelle der NÖ Haushaltverordnung war das Haushaltspotential für den Rechnungsabschluss 2020 neu zu berechnen. Das abgeänderte – mit der Aufsichtsbehörde abgestimmte – Haushaltspotential 2020 liegt dem Rechnungsabschluss 2021 bei.

### **Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge den Rechnungsabschluss 2021 in der vorliegenden Form samt Beilagen und der abgeänderten Haushaltspotentialberechnung beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

Es erfolgt die einstimmige Entlastung der Kassenverwalterin.

**TOP 4: Konzepterstellung Öffentliche Beleuchtung und Optimierung nach vorgegebenen Leitbild, Kirchengasse, Obere und Untere Hauptstraße, Bindergasse**

Sachverhalt:

1) Für die Marktgemeinde Bad Pirawarth soll die öffentliche Beleuchtung von 675 Lichtpunkten erhoben werden. Aufbauend auf die Bestandserhebung soll der IST Stand analysiert und ein Konzept erstellt werden.

Leistungsumfang: Aufnahme der bestehenden Lichtpunkte  
Elektrischer Prüfbefund für sämtliche Verteiler und Kabelabgänge  
Eintragung der Lichtpunkte im Kataster bzw. Naturstandplan  
Bewertung und Analyse des IST Zustandes  
Evaluierung Energiebedarf und Gegenüberstellung zu Bestand  
Abstimmungsbesprechungen und Präsentation

Die Verteiler sind nicht Gegenstand des Angebotes

Es wurden 3 Firmen zur Angebotslegung eingeladen:

L.U.X. GmbH	€ 6.208,00 inkl. 20 % Ust
Ing. Wiltshko GmbH	€ 8.400,00 inkl. 20 % Ust
Kosaplaner GmbH	€ 7.800,00 inkl. 20 % Ust

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Firma L.U.X. GmbH mit der Konzepterstellung für die öffentliche Beleuchtung beauftragen. € 6.208,00 inkl. 20 % Ust.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen  
Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Sachverhalt:

2) Optimierung nach vorgegebenem Leitbild:

Für die Detailplanung, Ausschreibung, Vergabeabwicklung und Bauaufsicht für Smart Street in der Kirchengasse, Bindergasse, Obere und Untere Hauptstraße wurden die drei Firmen ebenfalls gebeten Angebote zu legen. 91 Lichtpunkte, 3363 m

L.U.X. GmbH	Pauschale: Planung und Bauaufsicht € 24.000,00 inkl. 20 %
Ing. Wiltshko GmbH	kein Angebot
Kosaplaner GmbH	Pauschale: Planung und Bauaufsicht € 30.000,00 inkl. 20 %

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Firma L.U.X. GmbH mit der Detailplanung, Ausschreibung, Vergabeabwicklung und Bauaufsicht für Smart Street in der Kirchengasse, Bindergasse, Obere und Untere Hauptstraße zu einem Pauschalpreis in der Höhe von € 24.000,00 inkl. 20 % Ust. beauftragen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen  
Abstimmungsergebnis: Einstimmig

#### **TOP 4a: Grabungsarbeiten und Verlegung der Straßenbeleuchtung und Verlegung eines Minirohrverbandes für Glasfaser Kirchengasse im Zuge der EVN Arbeiten**

##### Sachverhalt:

1)Die Künetten-Grab- und Verlegearbeiten für die Straßenbeleuchtung Kirchengasse wird als Vertragspartner der EVN, die Firma MIPO Bau, 2242 Prottes durchführen. Die Grabarbeiten betragen € 9.608,29 inkl. Ust.

##### Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die MIPO Bau, 2242 Prottes mit den Grab- und Verlegearbeiten für die Ortsbeleuchtung Kirchengasse mit € 9.608,29 inkl. Ust. beauftragen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

2)Gleichzeitig soll auch die Verlegung eines Glasfaserminirohrverbandes für die nÖGIG durchgeführt werden.

Angebot der Firma MIPO Bau € 13.521,12 inkl. Ust.

##### Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die Firma MIPO Bau mit den Verlegearbeiten des Glasfaserminirohrverbandes mit € 13.521,12 inkl. Ust. beauftragen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

#### **TOP 5: Beauftragung Reinigung und Restaurierung Knesl-Plastiken**

##### Sachverhalt:

Bürgermeister Kurt Jantschitsch berichtet, dass sämtliche Knesl – Plastiken durch jahrelange Witterungseinflüsse beschädigt oder verschmutzt sind. Der Restaurator Mag. Art. Franz Viehauser (hat bereits im Jahr 2014 einige Plastiken restauriert und gereinigt) erstellte einen Kostenvoranschlag zur Behebung der Schäden in der Höhe von € 7.445,00 excl. 20 % USt.

##### Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge den Restaurier-Arbeiten und der Reinigung der Plastiken zustimmen und Herrn Mag. Art. Franz Viehauser beauftragen. Kosten € 7.445,00 exkl. Ust.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

#### **TOP 6: Pachtverträge**

##### Sachverhalt:

1)Herr Eisler Hermann, Vorstadt 36, 2222 Kollnbrunn hat den Antrag gestellt, eine Teilfläche von 50 m2 des Grundstückes 3280/2 im Eigentum der Marktgemeinde Bad Pirawarth, als Holzlagerplatz pachten zu dürfen.

Antrag des Gemeindevorstands:

Der Gemeinderat möge dem Pachtvertrag, abgeschlossen zwischen Herr Hermann Eisler und der Marktgemeinde Bad Pirawarth für eine Teilfläche des Grundstücks Nr. 3280/2 im Ausmaß von ca.50 m<sup>2</sup> zustimmen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Sachverhalt:

2) Herr König Bernhard, Kurhausstr. 61a, 2222 Bad Pirawarth hat den Antrag gestellt, eine Teilfläche von 50 m<sup>2</sup> des Grundstückes Nr. 4929/1 im Eigentum der Marktgemeinde Bad Pirawarth pachten zu dürfen.

Antrag des Gemeindevorstands:

Der Gemeinderat möge dem Pachtvertrag, abgeschlossen zwischen Herrn Bernhard König und der Marktgemeinde Bad Pirawarth für eine Teilfläche des Grundstücks Nr. 4929/1 im Ausmaß von ca.50 m<sup>2</sup> zustimmen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Sachverhalt:

3) Herr Alfred Zotter und Frau Silvia Zotter, Unterer Berg 3, 2222 Bad Pirawarth haben den Antrag gestellt, eine Teilfläche von 56m<sup>2</sup> des Grundstückes 4929/1 im Eigentum der Marktgemeinde Bad Pirawarth, pachten zu dürfen.

Antrag des Gemeindevorstands:

Der Gemeinderat möge dem Pachtvertrag, abgeschlossen zwischen Herrn Alfred Zotter, Frau Silvia Zotter und der Marktgemeinde Bad Pirawarth für eine Teilfläche des Grundstücks Nr. 4929/1 im Ausmaß von 56 m<sup>2</sup> zustimmen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

**TOP 7: Mitteilungen des Bürgermeisters**

Der Bürgermeister berichtet

Die Auszahlung der ELER-Förderung in der Höhe von € 2.447.400,00 für den Zubau des Kindergartens/TBE per Ende März 2022 ist zur Gänze erfolgt. Das Darlehen für den

Kindergartenzubau/TBE, das zur Zwischenfinanzierung aufgenommen wurde, konnte somit getilgt werden.

Am **22. April 2022** um **19.00 Uhr** findet in der **Dependance** ein Vortrag zum Blackout-Stromausfall statt.

Am Samstag, 23.4.2022 findet die Aktion „Wir halten Niederösterreich sauber“ statt

Am Freitag, **13. Mai 2022** wird in der Zeit von **14.00 – 18.00** eine Glasfasermesse im Gasthaus Novakovic abgehalten. Auf dieser Messe haben die Bürgerinnen und Bürger die Möglichkeit, sich bei den Dienstleistern über die Produkte zu informieren.

Nach nochmaliger Anfrage an A1 Telekom Austria gibt es derzeit keine Kooperation mit nÖGIG Phase II.

Im Gemeindeamt sind wieder Bewerbungen von Schülern eingegangen, die gerne eine Feriapraxis absolvieren möchten. Es wird beabsichtigt, einen Schüler für den Bauhof aufzunehmen.

Der Bürgermeister teilt mit, das heuer wieder ein Kulturfrühling stattfinden wird und informiert über die geplanten Veranstaltungen.

**TOP 8: Personalangelegenheiten nicht öffentlich**

Ende: 19:38 Uhr

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 8.6.2022.....genehmigt.

  
.....  
Bürgermeister

  
.....  
Gemeinderat

  
.....  
Schriftführer

  
.....  
Gemeinderat

